



Издание Администрации и Думы Сызертского городского округа

# ВЕСТНИК

22

июля

2021 года

№ 29 (732)

Электронная версия размещена на официальном сайте Администрации Сызертского городского округа по адресу: <http://admsysert.ru/administration/massmedia/vestnik>

## СЫЗЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

**«ТЕЛЕФОН ДОВЕРИЯ»** для сообщения о фактах проявления коррупции в органах местного самоуправления  
Сызертского городского округа 8 (343) 227-07-67 (добавочный 166) с 8-00 до 17-00 часов  
в рабочие дни с понедельника по пятницу

**«ГОРЯЧАЯ ЛИНИЯ»** для сообщения о фактах сдачи физическими лицами жилых помещений  
в аренду, в том числе посуточно, а также через посредников (агентства недвижимости)  
8 (343) 227-07-67 (добавочный 555) с 8-00 до 12-00 и с 13-00 до 17-00 часов  
в рабочие дни с понедельника по пятницу

**Муниципальные правовые акты в полном объеме опубликованы в сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сызертского городского округа» (сызертъ-право.рф) в сети Интернет.**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ СЫЗЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА от 15.07.2021 № 1435

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА: «КАНАЛИЗАЦИОННЫЙ КОЛЛЕКТОР И ВОДОПРОВОД К УЧАСТКУ ПОД СТРОИТЕЛЬСТВО ДОУ НА 270 МЕСТ, РАСПОЛОЖЕННОГО НА ЗУ С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 66:25:1201023:148»**

В соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь постановлением Администрации Сызертского городского округа от 09.10.2020 № 1877 «О подготовке документации по планировке территории для размещения линейного объекта: «Канализационный коллектор к участку под строительство ДОУ на 270 мест, расположенного на ЗУ с кадастровым номером 66:25:1201023:148», постановлением Администрации Сызертского городского округа от 08.06.2021 № 1177 «О назначении публичных слушаний по документации по планировке территории для размещения линейного объекта: «Канализационный коллектор и водопровод к участку под строительство ДОУ на 270 мест, расположенного на ЗУ с кадастровым номером 66:25:1201023:148», с учетом заключения о результатах публичных слушаний от 13.07.2021,

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить документацию по планировке территории для размещения линейного объекта: «Канализационный коллектор и водопровод к участку под строительство ДОУ на 270 мест, расположенного на ЗУ с кадастровым номером 66:25:1201023:148» (далее – проект), основная часть проекта прилагается.

2. Комитету по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству Администрации Сызертского городского округа:

1) при осуществлении градостроительной деятельности руководствоваться проектом, утвержденным пунктом 1 настоящего постановления;

2) организовать внесение соответствующих изменений в информационную систему обеспечения градостроительной деятельности Сызертского городского округа.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

4. Опубликовать настоящее постановление в официальном издании «Вестник Сызертского городского округа» и сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сызертского городского округа» (сызертъ-право.рф) в сети Интернет.

Глава Сызертского городского округа Д.А. Нисковских

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ СЫЗЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА от 19.07.2021 № 1456

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ТОРГОВЫХ МЕСТ НА ЯРМАРКАХ, ПРОВОДИМЫХ В СЫЗЕРТСКОМ ГОРОДСКОМ ОКРУГЕ**

В соответствии с Федеральным законом от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Законом Свердловской области от 21 марта 2012 года № 24-ОЗ «О торговой деятельности на территории Свердловской области», постановлением Правительства Свердловской области от 07.12.2012 № 908-ПП «Об утверждении порядка организации ярмарок на территории Свердловской области и продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на них», постановления Администрации Сызертского городского округа от 01.03.2021 № 386 «Об утверждении порядка организации ярмарок и продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на ярмарках на территории Сызертского городского округа», руководствуясь статьей 111 Областного закона от 10 марта 1999 года № 4-ОЗ «О правовых актах в Свердловской области»,

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить порядок предоставления торговых мест на ярмарках, проводимых в Сызертском городском округе (прилагается).

2. Ответственным за организацию и проведение ярмарок в Сызертском городском округе назначить директора муниципального бюджетного учреждению «Центр экономического и пространственного развития Сызертского городского округа».

3. Признать утратившим силу постановление Администрации Сызертского городского округа от 11.05.2021 № 954 «Об утверждении порядка предоставления торговых мест на ярмарках, проводимых в городе Сызертъ».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Настоящее постановление опубликовать в официальном издании «Вестник Сызертского городского округа» и сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сызертского городского округа» (сызертъ-право.рф) в сети Интернет.

Глава Сызертского городского округа Д.А. Нисковских

Приложение

к постановлению Администрации Сызертского городского округа от 19.07.2021 № 1456 «Об утверждении Порядка предоставления торговых мест на ярмарках проводимых в Сызертском городском округе»

Порядок предоставления торговых мест  
на ярмарках, проводимых в Сызертском городском округе



1. Места для продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) (далее - торговые места) на ярмарках, проводимых в Сысертском городском округе предоставляются муниципальным бюджетным учреждением «Центр экономического и пространственного развития Сысертского городского округа» (далее - Организатор ярмарки) юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, гражданам (в том числе гражданам, ведущим крестьянские (фермерские) хозяйства, личные подсобные хозяйства или занимающимся садоводством, огородничеством, животноводством) (далее - участники ярмарки) в соответствии со схемой размещения торговых мест, разработанной Организатором ярмарки.

2. Предоставление торговых мест участникам ярмарки осуществляется на основании заявки об участии в ярмарке (далее - заявка).

3. В заявке на участие в ярмарке указывается:

1) для юридических лиц – наименование и организационно-правовая форма юридического лица, место его нахождения, государственный регистрационный номер записи о создании юридического лица, идентификационный номер налогоплательщика;

2) для индивидуального предпринимателя – фамилия, имя, отчество, место его жительства, данные документа, удостоверяющего его личность, государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя, идентификационный номер налогоплательщика;

3) для гражданина – фамилия, имя, отчество, место его жительства, данные документа, удостоверяющего личность;

4) перечень продавцов, привлекаемых участниками ярмарки и сведения о них, включающие фамилию, имя, отчество физического лица, данные документа, удостоверяющего его личность, сведения о гражданстве и правовые основания его привлечения к деятельности по продаже товаров на ярмарке (трудовой или гражданско-правовой договор);

5) информацию о товаропроизводителе, в том числе об осуществляемом им виде деятельности в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности, в случае предоставления торгового места товаропроизводителю;

6) информацию о перечне предполагаемых к продаже на ярмарке товаров.

4. Сбор заявок осуществляется Организатором ярмарки ежедневно (кроме субботы, воскресенья, праздничных дней) с 9-00 до 17-00 по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, бульвар Экспо, д. 2, каб. 2533, тел 8(343) 227 07 67(доб. 187), эл. адрес: e-mail: esdc.sysert@mail.ru.

5. Организатор ярмарки ведет реестр заявок участников ярмарки (далее - реестр заявок), в котором указываются дата и время поступления заявок, регистрационный номер заявок, полное наименование заявителя и его место нахождения (место жительства), фамилия, имя, отчество (при наличии) контактного лица, телефон, адрес электронной почты (при наличии).

6. Организатор ярмарки рассматривает заявку, принимает решение о предоставлении места на ярмарке или об отказе в предоставлении места на ярмарке, доводит решение до сведения заявителя.

7. Решение о предоставлении торговых места на ярмарке или об отказе в предоставлении торговых места на ярмарке принимается Организатором ярмарки с учетом очередности поступления заявок.

8. Решение о предоставлении торгового места на ярмарке оформляется договором на участие в ярмарке, разработанным Организатором ярмарки, в котором указываются:

1) для юридических лиц – наименование и организационно-правовая форма юридического лица, место его нахождения, государственный регистрационный номер записи о создании юридического лица, идентификационный номер налогоплательщика;

2) для индивидуального предпринимателя – фамилия, имя, отчество, место его жительства, данные документа, удостоверяющего его личность, государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя, идентификационный номер налогоплательщика;

3) для гражданина – фамилия, имя, отчество, место его жительства, данные документа, удостоверяющего личность;

4) место проведения ярмарки;

5) дата проведения ярмарки;

6) режим работы ярмарки;

7) срок действия договора;

8) условия предоставления торгового места и оказания дополнительных услуг.

9. Договор на участие в ярмарке заключается между Организатором ярмарки и заявителем в течение 3 (трех) рабочих дней с момента подачи заявки при наличии свободных торговых мест на ярмарке.

10. Организатор ярмарки отказывает заявителю в предоставлении торгового места на организуемой им ярмарке при наличии одного из следующих оснований:

1) указанные в заявке товары (работы, услуги), планируемые к реализации на ярмарке, запрещены или ограничены в обороте в соответствии с действующим законодательством, либо не соответствуют типу ярмарки;

2) отсутствие свободных торговых мест на ярмарке.

11. Организатор ярмарки не позднее, чем за день до проведения ярмарки, на основании реестра заявок разрабатывает схему размещения торговых мест. Схема размещения торговых мест разрабатывается с учетом функционального зонирования территории ярмарки, предусматривающего зоны для размещения павильонов, шатров, автомагазинов (автолавки, автоцистерны), санитарной зоны в целях обеспечения необходимых условий для организации торговли, свободного прохода покупателей и доступа к местам торговли, а также с учетом санитарно-эпидемиологических требований, требований пожарной безопасности.

12. Организатор ярмарки обеспечивает размещение участников ярмарки на площадке ярмарки в день ее проведения, в соответствии со схемой размещения торговых мест.

13. Организация и предоставление торговых мест, не предусмотренных схемой размещения торговых мест, не допускается.

14. Для местных сельхозпроизводителей Организатор ярмарки предусматривает

на безвозмездной основе места для продажи сельскохозяйственной продукции юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, зарегистрированными в установленном законодательством Российской Федерации порядке, а также гражданами (в том числе главами крестьянских (фермерских) хозяйств, членами таких хозяйств, гражданами, ведущими личное подсобное хозяйство или занимающимися садоводством, огородничеством, животноводством) на специализированных сельскохозяйственных ярмарках – не менее 30 % от общего количества торговых мест, на универсальных ярмарках – не менее 10 % от общего количества торговых мест.

15. Предоставленное Организатором ярмарки торговое место на ярмарке не может быть передано участником ярмарки третьему лицу.

16. Размер платы за предоставление оборудованных мест для продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на ярмарках, а также за оказание услуг, связанных с обеспечением торговли определяется Организатором ярмарки самостоятельно с учетом анализа сложившихся на рынке цен на предоставление мест на ярмарках, приводимых на территории Свердловской области, необходимости компенсации затрат на организацию ярмарки и продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на ней, которые включают в себя: уборку территории, проведение ветеринарно-санитарной экспертизы, заработную плату сотрудников Организатора ярмарок, налоговые затраты, материальные затраты, транспортные расходы, накладные расходы, а так же иные расходы, связанные с проведением ярмарок, понесенные организатором ярмарок.

17. Размер платы за торговое место утверждается локальным актом Организатора ярмарки.

18. Участник ярмарки производит оплату за торговое место Организатору ярмарки путем безналичного перечисления денежных средств по реквизитам, указанным в договоре на участие в ярмарке.

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИЯ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА от 19.07.2021 № 1459

### О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 31.10.2014 № 3535 «ОБ ОПРЕДЕЛЕНИИ СПОСОБА ФОРМИРОВАНИЯ ФОНДА КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА НА СЧЕТЕ СЧЕТАХ РЕГИОНАЛЬНОГО ОПЕРАТОРА – РЕГИОНАЛЬНОГО ФОНДА СОДЕЙСТВИЯ КАПИТАЛЬНОМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ В ОТНОШЕНИИ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА, СОБСТВЕННИКИ КОТОРЫХ НЕ ВЫБРАЛИ СПОСОБ ФОРМИРОВАНИЯ ФОНДА КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ИЛИ ВЫБРАННЫЙ СПОСОБ НЕ БЫЛ ИМИ РЕАЛИЗОВАН, В СРОК, УСТАНОВЛЕННЫЙ СТАТЬЕЙ 14 ЗАКОНА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 19 ДЕКАБРЯ 2013 ГОДА № 127-ОЗ «ОБ ОБЕСПЕЧЕНИИ ПРОВЕДЕНИЯ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ НА ТЕРРИТОРИИ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ»

На основании сведений, содержащихся в Реестре уведомлений владельцев специальных счетов о выбранном собственниками помещений в многоквартирном доме способе формирования фонда капитального ремонта и Реестре специальных счетов, размещенных на официальном сайте Департамента государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области, о вступлении в силу 13.07.2019 решения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, поселок Двореченск, улица Озерная, дом № 10, о прекращении формирования фонда капитального ремонта на счете регионального оператора и формировании фонда капитального ремонта на специальном счете (протоколы от 07.07.2018 № 1, от 15.03.2021 № 01 общего собрания собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, поселок Двореченск, улица Озерная, дом № 10), уведомления Департамента государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области от 02.07.2021 № 29-01-40/25146 (вх. № 12031 от 02.07.2021), руководствуясь статьей 111 Областного закона от 10 марта 1999 года № 4-ОЗ «О правовых актах в Свердловской области»,

#### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменение в постановление Администрации Сысертского городского округа от 31.10.2014 № 3535 «Об определении способа формирования фонда капитального ремонта на счете, счетах регионального оператора – Регионального Фонда содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области в отношении многоквартирных домов, расположенных на территории Сысертского городского округа, собственники которых не выбрали способ формирования фонда капитального ремонта или выбранный способ не был ими реализован, в срок, установленный статьей 14 Закона Свердловской области от 19 декабря 2013 года № 127-ОЗ «Об обеспечении проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Свердловской области» с изменениями, внесенными постановлениями Администрации Сысертского городского округа от 30.03.2017 № 758, 25.05.2017 № 1351, от 06.07.2017 № 1707, от 01.11.2017 № 338, от 01.12.2017 № 661, от 23.01.2018 № 189, от 05.10.2018 № 1480, от 12.07.2019 №

1324, от 01.09.2020 № 1566, от 31.03.2021 № 650, признав утратившим силу пункт 299 приложения.

2. Отделу жилищно-коммунального хозяйства и жилищных отношений Администрации Сысертского городского округа направить заверенную копию настоящего постановления в адрес Регионального фонда содействия капитальному ремонту общего

имущества в многоквартирных домах Свердловской области.

3. Настоящее постановление опубликовать в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» и сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сысертского городского округа» ([сысерть-право.рф](http://сысерть-право.рф)) в сети Интернет.

**Глава Сысертского городского округа**

**Д.А. Нисковских**

**ИЗВЕЩЕНИЕ  
о проведении аукциона по продаже земельного участка**

Сведения подлежащие публикации в соответствии с пунктом 21 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации	
1) об организаторе аукциона;	Организатором аукциона является Администрация Сысертского городского округа
2) об уполномоченном органе и о реквизитах решения о проведении аукциона;	Уполномоченный орган – Комитет по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству Администрации Сысертского городского округа. Аукцион проводится на основании: - постановления Администрации Сысертского городского округа от 19.07.2021 № 1460 «О проведении аукциона по продаже земельного участка».
3) о месте, дате, времени и порядке проведения аукциона;	Место проведения аукциона: здание Администрации Сысертского городского округа по адресу: г. Сысерть, ул. Ленина, 35, кабинет 54А. Дата и время проведения аукциона: 27 августа 2021 года в 10 ч. 00 мин. (по местному времени). От каждого участника аукциона может присутствовать на аукционе не более двух представителей, имеющих доверенности с правом присутствия на торги, один из которых наделен полномочиями участника аукциона с правом подачи предложений о цене предмета аукциона и правом подписи документов. Участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной стоимости (цены) предмета аукциона (далее – цены) и каждой очередной цены в случае, если готовы заключить договор купли-продажи в соответствии с этой ценой. Каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с «шагом аукциона». При отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор купли-продажи в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену три раза. Если после троекратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за предмет аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним.
4) о предмете аукциона (в том числе о местоположении, площади и кадастровом номере земельного участка), правах на земельный участок, об ограничениях этих прав, о разрешенном использовании и принадлежности земельного участка к определенной категории земель, а также о максимально и (или) минимально допустимых параметрах разрешенного строительства объекта капитального строительства (за исключением случаев, если в соответствии с основным видом разрешенного использования земельного участка не предусматривается строительство здания, сооружения), о технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, о сроке действия технических условий, о плате за подключение (технологическое присоединение) на дату опубликования указанного извещения (за исключением случаев, если в соответствии с основным видом разрешенного использования земельного участка не предусматривается строительство здания, сооружения, и случаев проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для комплексного освоения территории)	Земельный участок, расположенный по адресу (имеющий адресные ориентиры): Свердловская область, Сысертский район, поселок Луч, улица Лесная, 28 с кадастровым номером 66:25:3301001:188, общей площадью 800 кв.м (категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), вид права – собственность; Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства определяются в соответствии с проекторной документацией и правилами землепользования и застройки Сысертского городского округа, утвержденных решением Думы Сысертского городского округа от 24.01.2008 г. № 323; Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, о сроке действия технических условий, о плате за подключение (технологическое присоединение), максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, в соответствии с ответами ресурсоснабжающих организаций.
5) о начальной цене предмета аукциона;	Начальная цена предмета аукциона по продаже земельного участка установлена в размере цены продажи земельного участка, определенной по результатам рыночной оценки в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и составляет 768 850 (семьсот шестьдесят восемь тысяч восемьсот пятьдесят) рублей 00 копеек. (Отчёт № 228-21062021/ЗУ от 21.06.2021 г.)
6) о «шаге аукциона»;	Величина повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») составляет 23 065 (двадцать три тысячи шестьдесят пять) рублей 50 копеек.
7) о форме заявки на участие в аукционе, порядке ее приема, об адресе места ее приема, о дате и времени начала и окончания приема заявок на участие в аукционе;	Форма заявки приложена к настоящему извещению в приложении №1. Дата и время начала приема заявок на участие в аукционе: 22 июля 2021 года, с 09 ч. 00 мин. Дата окончания приема заявок на участие в аукционе: 23 августа 2021 года, до 11 ч. 30 мин. Внимание! В связи с ограничительными мерами, связанными с распространением новой коронавирусной инфекции (COVID-19), доступ заявителей в помещение для подачи заявки на участие в аукционе осуществляется уполномоченными сотрудниками Администрации Сысертского городского округа после звонка по телефону 8(343) 227-07-67 (доб. 149 или 134). Время и место приема заявок на участие в аукционе: в рабочие дни с 09 ч. 00 мин. до 11 ч. 30 мин. и с 13 ч. 30 мин. до 16 ч. 30 мин. (по местному времени) по адресу: Свердловская область, г. Сысерть, ул. Ленина, 35, кабинет 19, либо по электронной почте <a href="mailto:sgo_adm@mail.ru">sgo_adm@mail.ru</a> , при этом заявка и приложенные документы должны быть в формате pdf, подписанные усиленной квалифицированной электронной подписью. Для участия в аукционе претендент представляет организатору торгов (лично или через своего представителя): 1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка; 2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан); 3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;



Сведения подлежащие публикации в соответствии с пунктом 21 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации	
	<p>4) документы, подтверждающие внесение задатка.</p> <p>Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.</p> <p>5) юридическое лицо имеет право дополнительно предоставлять сведения, подтверждающие факт внесения сведений о заявителе в единый государственный реестр юридических лиц (для юридических лиц) или единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей), в федеральном органе исполнительной власти, осуществляющем государственную регистрацию юридических лиц, физических лиц в качестве индивидуальных предпринимателей и крестьянских (фермерских) хозяйств;</p> <p>6) в случае подачи заявки представителем претендента предъявляются:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- представителем физического лица – нотариально удостоверенная доверенность на право подачи заявки с правом подписи документов, документ, удостоверяющий личность представителя, и представляются их копии;</li><li>- представителем юридического лица – доверенность на право подачи заявки с правом подписи документов, документ, удостоверяющий личность представителя, и представляются их копии;</li></ul> <p>Заявка составляется в форме бумажного документа в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора торгов, другой – у претендента.</p> <p>Заявки принимаются одновременно с полным комплектом документов, установленным настоящей документацией.</p> <p>Заявку, иные представляемые документы рекомендуется прошить.</p> <p>Заявки, направленные по почте, к рассмотрению не принимаются.</p> <p>Один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.</p> <p>Заявка, поступившая по истечении срока ее приема, вместе с документами по описи, на которой делается отметка об отказе в принятии документов с указанием причины отказа, возвращается в день ее поступления претенденту или его уполномоченному представителю под расписку.</p> <p>Претендент имеет право отозвать принятую организатором торгов заявку до окончания срока приема заявок, уведомив об этом (в письменной форме) организатора торгов.</p>
8) о размере задатка, порядке его внесения участниками аукциона и возврата им задатка, банковских реквизитах счета для перечисления задатка;	<p>Задаток установлен в размере 768 850 (семьсот шестьдесят восемь тысяч восемьсот пятьдесят) рублей 00 копеек.</p> <p>Сумма задатка вносится на лицевой счет Комитета по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству Администрации Сызертского городского округа и считается внесенной с момента зачисления на счет по следующим реквизитам: Уральское ГУ Банка России/УФК по Свердловской области г. Екатеринбург, ИНН 6652003037, КПП 668501001, Финансовое управление Администрации Сызертского городского округа (КУМИАГ АСГО л/с № 05901010020), р/с № 03232643657220006200, корр. счет: № 40102810645370000054, БИК 016577551. Назначение платежа: оплата задатка на участие в аукционе по продаже земельного участка (указать кадастровый номер земельного участка).</p> <p>Задаток должен поступить на указанный счет не позднее даты рассмотрения заявок на участие в аукционе. Рассмотрение заявок на участие в аукционе комиссией по организации и проведению торгов по продаже муниципального имущества и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, или права на заключение договоров аренды такого имущества и оформление протокола рассмотрения заявок состоится 25 августа 2021 года в 14 ч. 00 мин.</p> <p>Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается.</p> <p>Организатор аукциона обязан вернуть внесенный задаток претенденту, не допущенному к участию в аукционе, в течение 3 рабочих дней со дня оформления протокола о признании претендентов участниками аукциона.</p> <p>Организатор аукциона обязан в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возвратить задаток участникам аукциона, которые не выиграли их.</p> <p>Внесенный победителем торгов задаток засчитывается в оплату приобретаемого права на заключение договора купли-продажи земельного участка.</p> <p>Задаток не возвращается в случае отказа победителя аукциона от подписания протокола о результатах аукциона, от подписания договора купли-продажи земельного участка либо уклонения от уплаты цены предмета аукциона.</p>

Приложение №1  
к Извещению о проведении аукционаЗАЯВКА  
НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ ПО ПРОДАЖЕ  
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА  
(типовая форма, заполняется в двух экземплярах)

Претендент – физическое лицо, юридическое лицо, индивидуальный предприниматель ФИО/  
Наименование Претендента \_\_\_\_\_

для физических лиц и индивидуальных предпринимателей:

Документ, удостоверяющий личность: \_\_\_\_\_  
серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, выдан « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г.

(кем выдан) \_\_\_\_\_  
дата рождения \_\_\_\_\_ телефон \_\_\_\_\_

место регистрации \_\_\_\_\_

место проживания \_\_\_\_\_

для индивидуальных предпринимателей:

ИНН \_\_\_\_\_ ОГРН \_\_\_\_\_

Свидетельство \_\_\_\_\_

для юридических лиц:

Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица \_\_\_\_\_

(наименование, номер, дата регистрации, орган, осуществлявший регистрацию)

Свидетельство о внесении в Единый государственный реестр от \_\_\_\_\_ г.

Основной государственный регистрационный номер \_\_\_\_\_

Государственная регистрация изменений, внесенных в учредительные документы \_\_\_\_\_

Должность, ФИО руководителя \_\_\_\_\_  
Юридический адрес \_\_\_\_\_

Фактический адрес \_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_ КПП \_\_\_\_\_

Телефон \_\_\_\_\_ Факс \_\_\_\_\_

Банковские реквизиты Претендента (реквизиты для возврата задатка – для физических лиц),

от « \_\_\_\_\_ » 20 \_\_\_\_\_ г.:

расчетный счет № \_\_\_\_\_

лицевой счет № \_\_\_\_\_

в \_\_\_\_\_

корр. счет № \_\_\_\_\_ БИК \_\_\_\_\_

ИНН банка \_\_\_\_\_ КПП банка \_\_\_\_\_

Представитель Претендента \_\_\_\_\_

Действует на основании доверенности № \_\_\_\_\_ серия \_\_\_\_\_,

удостоверенной « \_\_\_\_\_ » 20 \_\_\_\_\_ г.

(кем)

Документ, удостоверяющий личность доверенного лица \_\_\_\_\_

(наименование документа, серия, номер, дата, кем выдан)

Изучив документацию по проведению торгов от \_\_\_\_\_,

(дата публикации документации в СМИ)

ознакомление с которой настоящим удостоверяется, перечислив задаток в размере \_\_\_\_\_ руб., заявляет (заявляю) о своем намерении участвовать в объявленных торгах (аукционе) и выполнить все условия, которые предусмотрены документацией.

Ознакомившись с условиями торгов (аукциона), техническими условиями, заключениями и иными документами по освоению земельного участка (документацией по земельному участку), а также с проектом договора

а, настоящим подтверждая отсутствие претензий к состоянию земельного участка по



результатам произведенного осмотра земельного участка на местности, выражает (выражают) намерение участвовать в аукционе \_\_\_\_\_, (номер лота, местоположение и кадастровый номер земельного участка) обязуется (обязуюсь) в случае признания победителем аукциона подписать в день проведения аукциона протокол о результатах аукциона, оплатить стоимость предмета аукциона, заключить договор по итогам аукциона.

Настоящей заявкой Претендент подтверждает свое согласие на выполнение указанных условий и требований.

Претендент ознакомлен со всеми сведениями о предмете аукциона и документами, касающимися проведения аукциона по продаже земельного участка, и претензий не имеет.

Банковские реквизиты Претендента, на который перечисляется сумма возвращаемого задатка: \_\_\_\_\_.

Направляет ниже перечисленные документы:

№ п/п	Наименование	Количество страниц
1.	Заявка на участие в аукционе по форме приложения № 1	
2.	Платежный документ, с отметкой банка плательщика об исполнении для подтверждения перечисления претендентом установленного в сообщении о проведение аукциона задатка	
3.	Физическое лицо: документ, удостоверяющий личность и копии всех его листов	
4.	В случае подачи заявки представителем заявителя – физического лица: нотариально удостоверенная доверенность на право подачи заявки с правом подписи документов, документ, удостоверяющий личность представителя, и его копия	
5.	В случае подачи заявки представителем заявителя – юридического лица: доверенность на право подачи заявки с правом подписи документов, документ, удостоверяющий личность представителя, и его копия	
6.	Заявитель вправе предоставить самостоятельно: выписку из Единого государственного реестра юридических лиц (оригинал или нотариально заверенная копия)	
7.	Заявитель вправе предоставить самостоятельно: выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (оригинал или нотариально заверенная копия)	

Подпись Претендента \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /  
(его полномочного представителя) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /  
(расшифровка)  
«\_\_\_\_\_» 20 г.  
М.П.

Заявка принята:  
«\_\_\_\_\_» 20 г. ч \_\_\_\_ мин № \_\_\_\_\_.  
Подпись лица, принял заявку \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /  
(расшифровка)

#### Приложение № 2 к Извещению о проведении аукциона

##### Проект договора купли – продажи земельного участка № \_\_\_\_\_

город Сысерть « \_\_\_\_\_ » 20 \_\_\_\_\_ года

Администрация Сысертского городского округа в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании (далее – Продавец), с одной стороны, и \_\_\_\_\_ в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, (далее – Покупатель), с другой стороны, именуемые в дальнейшем Стороны, на основании протокола № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ года о \_\_\_\_\_ заключили настоящий договор о нижеследующем:

##### 1. Предмет и условия договора

1. Продавец обязуется передать в собственность, а Покупатель принять и оплатить цену земельного участка, расположенный по адресу: Свердловская область, Сысертский район, поселок Луч, улица Лесная, 28 (далее – Участок) на условиях настоящего договора.

##### 1.1. Объект договора.

1.1.1. Общая площадь Участка – 800 кв.м.

1.1.2. Категория земель – земли населенных пунктов.

1.1.3. Кадастровый номер Участка – 66:25:3301001:188.

1.1.4. Разрешено использование участка – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

1.1.5. Сведения об ограничениях (обременениях) – отсутствуют.

1.1.6. Земельный участок передается Продавцом Покупателю без составления Акта приема-передачи и считается переданным с момента подписания настоящего договора.

##### 1.2. Покупатель обязуется:

1.2.1. оплатить цену Участка в порядке и в сроки, установленные настоящим договором;

1.2.2. предоставлять информацию о состоянии Участка по запросам соответствующих органов государственной власти и органов местного самоуправления, обеспечивать доступ и проход на Участок их представителей;

1.2.3. за свой счет обеспечить государственную регистрацию права собственности на Участок и предоставить копии документов о государственной регистрации в комитет по управлению муниципальным имуществом архитектуре и градостроительству Администрации Сысертского

городского округа в течение 10 календарных дней с момента государственной регистрации;

1.2.4. обеспечить доступ на территорию Участка владельцам сетей инженерно – технического обеспечения, проходящих через земельный участок, для проведения работ по их эксплуатации и ремонту.

1.2.5. согласно статье 42 Земельного кодекса Российской Федерации собственники земельных участков обязаны сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на земельных участках в соответствии с законодательством Российской Федерации. Покупатель предупрежден, что несоблюдение вышеуказанных требований влечет за собой ответственность, установленную законодательством Российской Федерации.

##### 2. Оплата по договору

2.1. Цена Участка установлена по результатам \_\_\_\_\_ и составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей.

Задаток, внесенный Покупателем для участия в аукционе в размере \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей, засчитывается в счет уплаты цены за Участок.

Задаток, внесенный Покупателем для участия в аукционе, не возвращается Покупателю в случае невнесения суммы за Участок в срок, предусмотренный настоящим договором.

2.2. Покупатель оплачивает цену Участка (пункт 3.1. настоящего договора) в следующие сроки:

и представляет Продавцу для сверки копию и подлинник платежного документа.

2.3. Полная оплата цены Участка должна быть произведена до регистрации права собственности.

Оплата производится в рублях.

Сумма платежа перечисляется по следующим реквизитам:

##### 3. Ответственность сторон

3.1. В случаях невыполнения либо недлежащего выполнения условий настоящего договора Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

##### 4. Заключительные положения и реквизиты сторон

Настоящий договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из них: один для Покупателя, один для Продавца и один для органа, осуществляющего государственную регистрацию прав.

Продавец:

Администрация Сысертского городского округа

Адрес:

М.П. \_\_\_\_\_

Покупатель: \_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_, КПП \_\_\_\_\_, ОГРН \_\_\_\_\_

Юридический (почтовый) адрес: \_\_\_\_\_

Телефон руководителя: \_\_\_\_\_ М.П. \_\_\_\_\_

##### Извещение 1.

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация Сысертского городского округа информирует о возможности предоставления земельного участка для индивидуального жилищного строительства.

Граждане, заинтересованные в предоставлении данного земельного участка для индивидуального жилищного строительства в течение 30 дней соответственно со дня опубликования и размещения извещения вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже такого земельного участка.

В связи с ограничительными мерами, связанными с распространением новой коронавирусной инфекции (COVID-19) доступ в помещение для подачи заявления о намерении участвовать в аукционе осуществляется уполномоченными сотрудниками Администрации Сысертского городского округа после звонка по телефону 8(343) 227-07-67 (доб. 149 или 134).

Заявления подаются лично, либо через законного представителя, секретарю комиссии по организации и проведению торгов, в Администрацию Сысертского городского округа по адресу 624022, г. Сысерть, ул. Ленина, д. 35, кабинет № 23 (в рабочие дни с 09-30 до 11-30 и с 13-30 до 16-30 по местному времени).

Также заявление о намерении участвовать в аукционе можно подать посредством электронной почты sgo\_adm@mail.ru, при этом заявление и приложенные документы должны быть в отсканированном виде в формате pdf, подписанные усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя. Заявления в электронном виде принимаются в рабочие дни с 09-30 до 16-30 по местному времени.

Дата окончания приема указанных заявлений о намерении участвовать в аукционе – 23 августа 2021 года.

Адрес или иное описание местоположения земельного участка – Свердловская область, Сысертский район, д. Большое Седельниково, ул. Победы, 25-А. Кадастровый номер 66:25:0701002:433.

Площадь земельного участка составляет – 626 кв.м.

##### Извещение 2.

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация Сысертского городского округа информирует о возможности предоставления земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства.

Граждане, заинтересованные в предоставлении данного земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства в течение 30 дней соответственно со дня опубликования и размещения извещения вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже такого земельного участка.

В связи с ограничительными мерами, связанными с распространением новой коронавирусной инфекции (COVID-19) доступ в помещение для подачи заявления о намерении участвовать в аукционе осуществляется уполномоченными сотрудниками Администрации Сысертского городского округа после звонка по телефону 8(343) 227-07-67 (доб. 149 или 134).

Заявления подаются лично, либо через законного представителя, секретарю комиссии по организации и проведению торгов, в Администрацию Сысертского городского округа по адресу 624022, г. Сысерть, ул. Ленина, д. 35, кабинет № 23 (в рабочие дни с 09-30 до 11-30 и с 13-30 до 16-30 по местному времени).

Также заявление о намерении участвовать в аукционе можно подать посредством электронной почты sgo\_adm@mail.ru, при этом заявление и приложенные документы должны





информации Сысертьского городского округа» ([сысерть-право.рф](http://сысерть-право.рф)) в сети Интернет».

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний (организатор по проведению публичных слушаний): Комиссия по землепользованию и застройке Сысертьского городского округа, ответственная за проведение публичных слушаний, назначенная постановлением Администрации Сысертьского городского округа от 16.06.2021 № 1211 (далее – Комиссия).

Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях: проект о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:25:2501001:1197 (далее – Проект).

Место проведения публичных слушаний: Свердловская область, Сысертьский рай-

он, город Сысерть, улица Ленина, 35, здание Администрации Сысертьского городского округа, актовый зал.

Дата и время проведения публичных слушаний: 08 июля 2021 года в 17 часов 05 минут местного времени.

Количество участников публичных слушаний, которые приняли участие в публичных слушаниях: 1 человек.

Предложений и замечаний от участников публичных слушаний по предмету рассмотрения (с 24.06.2021 до 08.07.2021), подлежащие фиксации в журнале учета посетителей и записи предложений и замечаний, не поступало.

Протокол публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний от 08.07.2021.

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний	Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний
Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которых проводятся публичные слушания		
Отсутствуют		
Предложения и замечания иных участников публичных слушаний		
	Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «магазины» в отношении земельного участка площадью 3650 кв. м с кадастровым номером 66:25:2501001:1197, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертьский район, село Кадниково, улица Карла Маркса, дом 1-а, находящегося в границе территориальной зоны индивидуальных жилых домов в сельских населенных пунктах (ХТ-1.2).	Комиссия считает целесообразным учесть поступившие предложения

Поступившие в процессе публичных слушаний от участников публичных слушаний предложения и замечания отражены в протоколах публичных слушаний.

#### Выводы Комиссии по результатам публичных слушаний:

1) Все необходимые процедуры в рамках проведения публичных слушаний были выполнены надлежащим образом и соответствуют требованиям действующего законодательства и нормативным правовым актам Администрации Сысертьского городского округа;

2) поступившие от участников публичных слушаний предложения и замечания будут переданы в Комиссию по землепользованию и застройке Сысертьского городского округа, для рассмотрения и подготовки рекомендаций о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения.

В соответствии с Положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний в Сысертьском городском округе», утвержденным решением Думы Сысертьского городского округа от 22.05.2018 № 63, результаты публичных слушаний носят рекомендательный характер.

Председатель Комиссии

А.В. Александровский

Заместитель председателя Комиссии

Е.А. Капалина

Секретарь Комиссии

Т.В. Бындина

д.19, кв.44) выполняются кадастровые работы по уточнению границ и площади земельного участка с кадастровым номером 66:25:0317001:63, расположенного по адресу: Свердловская обл., р-н Сысертьский, К/С «Шабровский», участок 64. Заказчиком кадастровых работ является Мусин Рафаэль Тимергалиевич (г.Екатеринбург, ул.Московская, д.213, корп.А, кв.52, тел. +79226029485).

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ земельных участков состоится по адресу: Свердловская обл., р-н Сысертьский, К/С «Шабровский», участок 64, «26» августа 2021 г. в 11 часов 00 минут. С проектом межевого плана можно ознакомиться по адресу: г. Екатеринбург, ул. Электриков д.19, кв.44 (предварительно согласовано время по тел. +79089134190). Вопреки по проекту границ межевого плана и требованиям о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются в течение месяца с момента опубликования настоящего объявления по адресу: г. Екатеринбург, ул. Электриков, д. 19, кв.44.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ:

1. земельный участок с кадастровым номером № 66:25:0317001:64, расположенный по адресу: Свердловская обл., р-н Сысертьский, К/С «Шабровский»;
2. земельный участок с кадастровым № 66:25:0317001:62, расположенный по адресу: Свердловская обл., р-н Сысертьский, К/С «Шабровский»;
3. земельный участок с кадастровым № 66:25:0317001:30, расположенный по адресу: Свердловская обл., р-н Сысертьский, К/С «Шабровский».

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок.

#### ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Пашковым Алексеем Александровичем, работником ООО «Зенит», почтовый адрес: 624022, Свердловская область, г. Сысерть, ул. Тракторная, 23-В, адрес электронной почты: 3437461701@mail.ru, контактный телефон: 8(34374)61701, № регистрации государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность – 26674 выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:25:2901003:383, расположенного по адресу: обл. Свердловская, Сысертьский район, г. Сысерть, к/с Зеленый уголок, участок 108.

Заказчиком кадастровых работ является Петунин Григорий Вениаминович, почтовый адрес: 624022, Свердловская область, Сысертьский район, г. Сысерть, ул. Красноармейская, д. 40, кв. 44 тел. 8-958-136-33-47. Собрание по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: Свердловская обл., г. Сысерть, ул. Тракторная, 23-В оф. 306 в 10 часов 00 минут 23.08.2021 г.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Свердловская обл., г. Сысерть, ул. Тракторная, 23-В оф. 306.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности и обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются в течение 30 (тридцати) дней со дня опубликования настоящего извещения по адресу: Свердловская область, г. Сысерть, ул. Тракторная, 23-В оф. 306

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ:

- кадастровый № 66:25:2901003:308, обл. Свердловская, р-н Сысертьский, г. Сысерть, к/с Зеленый уголок, участок 7;

- кадастровый № 66:25:2901003:309, обл. Свердловская, р-н Сысертьский, г. Сысерть, к/с Зеленый уголок, участок 7а;

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. N 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

#### ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Шепелиной Натальей Афанасьевной № 66-11-328 квалификационного аттестата кадастрового инженера (620017, г. Екатеринбург, ул. Электриков,

#### ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Антроповым Сергеем Михайловичем, почтовый адрес - 624021, Свердловская область, Сысертьский район, с. Кашино, ул. Энтузиастов, д. 6, адрес электронной почты - sergei.antropov.87@mail.ru, тел. - 8 (922) 127-43-64, № квалификационного аттестата - 66-12-528. № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 21103

Выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером: 66:25:1416012:72, расположенного по адресу: обл. Свердловская, р-н Сысертьский, к/с «Золотое поле», участок 75 по уточнению местоположения границы и (или) площади земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является: Кавардауков Павел Васильевич, почтовый адрес: 624021, Свердловская область, Сысертьский район, ул. Новая, д. 1 кв. 13; тел. 8 950-204-34-68

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: Свердловская область, Сысертьский район, г. Сысерть, улица Коммуны, д 26А офис 416 24.08.2021 г. в 14 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Свердловская область, Сысертьский район, г. Сысерть, улица Коммуны, д 26А офис 416

Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащиеся в проекте межевого плана, и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 22.07.2020 г. по 24.08.2021 г. по адресу: Свердловская область, Сысертьский район, г. Сысерть, улица Коммуны, д 26А офис 416

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ:

кадастровый номер земельного участка- 1) 66:25:1416012:74 Собственник Грудзинский Валерьян Леонидович, местоположение - обл. Свердловская, р-н Сысертьский, к/с Золотое поле

2) 66:25:1416012:70 Собственник Шпаньков Михаил Витальевич местоположение - обл. Свердловская, р-н Сысертьский, колективный сад «Золотое поле», участок 73

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок.

#### ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Листвиным Валерием Анатольевичем, адрес: Свердловская обл., Сысертьский р-он, п. Б-Исток, ул. Ленина, 1Д, тел. 8-922-29-10-435, e-mail: 2910435@mail.ru, номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 1861,



выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:25:0106001:365, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, п. Большой Исток, садоводческое некоммерческое товарищество сад №3 «Исеть», участок №125

Заказчиком кадастровых работ являются: Устюгова Алёна Викторовна, тел.: 8-922-11-75-757, почтовый адрес: Свердловская область, Сысертский район, п. Большой Исток, ул. Октябрьская, д.50, кв.13

Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: Свердловская обл., Сысертский р-он, п. Б-Исток, ул. Ленина, 1Д, 23.08.2021г. в 11 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Свердловская обл., Сысертский р-он, п. Б-Исток, ул. Ленина, 1Д.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности и обоснованные возражения о местоположении границ земельного участка после ознакомления с проектом межевого плана принимаются в течение 15 (пятнадцати) дней со дня опубликования настоящего извещения по адресу: Свердловская обл., Сысертский р-он, п. Б-Исток, ул. Ленина, 1Д.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ:

1) земельный участок, расположенный по адресу: Свердловская область, Сысертский район, п. Большой Исток, колективный сад №3 «Исеть», участок 126.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. N 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

## РЕШЕНИЕ СЫСЕРТСКОЙ РАЙОННОЙ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ИЗБИРАТЕЛЬНОЙ КОМИССИИ от 04 июля 2021 г. № 11/54

### ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ВРЕМЕНИ ВСТРЕЧ С ИЗБИРАТЕЛЯМИ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ ПОЛИТИЧЕСКИХ ПАРТИЙ, ИЗБИРАТЕЛЬНЫХ ОБЪЕДИНЕНИЙ И КАНДИДАТОВ ПО ИХ ЗАЯВКЕ НА ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ПОМЕЩЕНИЙ, ПРИГОДНЫХ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ПУБЛИЧНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ, ПРОВОДИМЫХ В ФОРМЕ СОБРАНИЙ, И НАХОДЯЩИХСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ

В целях обеспечения условий проведения предвыборной агитации посредством агитационных публичных мероприятий при проведении выборов депутатов Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации восьмого созыва и выборов депутатов Законодательного Собрания Свердловской области 19 сентября 2021 года, руководствуясь частями 3, 4, 5 и 8 статьи 67 Федерального закона «О выборах депутатов Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации», пунктами 3, 4, 4-1 и 7 статьи 68 Избирательного кодекса Свердловской области, Сысертской районной территориальной избирательной комиссии

#### РЕШЕНИЕ

1. Установить следующее время для встреч с избирателями в помещениях, предоставляемых по заявкам представителей политических партий, избирательных объединений и кандидатов в депутаты Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации восьмого созыва (далее – зарегистрированные кандидаты), представителей политических партий, избирательных объединений и кандидатов в депутаты Законодательного Собрания Свердловской области на выборах 19 сентября 2021 года (далее – зарегистрированные кандидаты), в случаях, если помещения находятся в государственной или муниципальной собственности и пригодны для проведения агитационных публичных мероприятий, проводимых в форме собраний:

в будние дни – на период времени, не превышающий одного часа для каждой политической партии, каждого зарегистрированного кандидата;

в выходные и нерабочие праздничные дни – на период времени, не превышающий двух часов для каждой политической партии, каждого зарегистрированного кандидата.

2. Собственникам, владельцам помещений, указанных в пункте 1 настоящего постановления, а также собственникам, владельцам помещений, находящихся в собственности организаций, имеющих по состоянию на 18 июня 2021 года в своем уставном (складочном) капитале долю (вклад) Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и (или) муниципальных образований, превышающую (превышающим) 30 процентов, предоставившим помещение политической партии, зарегистрированному кандидату для проведения соответствующих агитационных публичных мероприятий, не позднее дня, следующего за днем предоставления помещения, обеспечить своевременное письменное уведомление Сысертской районной территориальной избирательной комиссии о факте предоставления помещения, об условиях, на которых оно было предоставлено, а также о том, когда это помещение может быть предоставлено в течение агитационного периода другим политическим партиям, другим зарегистрированным кандидатам, по форме, установленной соответственно Приложением 1 или Приложением 2 к настоящему решению.

3. В случае если указанное в пунктах 1 и 2 настоящего решения помещение предоставлено политической партии, зарегистрированному кандидату на платной основе, одновременно с уведомлениями, предусмотренным пунктом 2 настоящего решения, собственники, владельцы помещений представляют в Сысертскую районную территориальную избирательную комиссию копию соответствующего договора об аренде помещения.

4. В случае если единственное здание или помещение, пригодное для проведения собраний, находится в расположении воинской части либо в военной организации или учреждении, лицам, указанным в пункте 1 настоящего решения, следует обращаться с запросом к командиру воинской части для получения разрешения на предоставление таких здания или помещения для проведения встреч представителей политических партий, избирательных объединений и зарегистрированных кандидатов

товарищества избирателями из числа военнослужащих.

5. Незамедлительно информировать Избирательную комиссию Свердловской области о факте получения уведомления о предоставлении помещения и разместить в течение двух суток с момента получения уведомления, указанного в пункте 2 настоящего решения, содержащуюся в нем информацию на официальном сайте Сысертской районной территориальной избирательной комиссии.

6. Довести настоящее решение до собственников, владельцев помещений, указанных в настоящем решении, путем публикации настоящего решения в «Вестнике Сысертского городского округа».

7. Направить настоящее решение в Избирательную комиссию Свердловской области и разместить на официальном сайте Сысертской районной территориальной избирательной комиссии.

8. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя комиссии М.Б. Боброва.

Председатель  
Сысертской районной территориальной избирательной комиссии

М.Б. Бобров

Секретарь  
Сысертской районной территориальной избирательной комиссии

О.М. Макарова

Приложение 1  
к решению Сысертской районной территориальной избирательной комиссии  
от 04 июля 2021 года № 11/54

В Сысертскую районную  
территориальную избирательную комиссию

#### УВЕДОМЛЕНИЕ

В соответствии с частями 3 и 4 статьи 67 Федерального закона «О выборах депутатов Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации» (полное наименование организации, учреждения)

сообщает о факте предоставления на безвозмездной (платной) основе «\_\_» 2021 года помещения, расположенного по адресу: \_\_\_\_\_ для проведения агитационного публичного мероприятия в форме собрания политической партии (кандидату) (наименование политической партии, Ф.И.О. кандидата)

на выборах депутатов Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации восьмого созыва 19 сентября 2021 года.

Указанное помещение может быть предоставлено другим политическим партиям (кандидатам) на тех же условиях:

с «\_\_» 2021 года по «\_\_» 2021 года с \_\_\_ час. до \_\_\_ час.  
ИЛИ

дата «\_\_» 2021 года с \_\_\_ час. до \_\_\_ час.

дата «\_\_» 2021 года с \_\_\_ час. до \_\_\_ час.

Руководитель организации (учреждения)

(Ф.И.О., подпись)

Приложение 2  
к решению Сысертской районной территориальной избирательной комиссии  
от 04 июля 2021 года № 11/54

В Сысертскую районную  
территориальную избирательную комиссию

#### УВЕДОМЛЕНИЕ

В соответствии с пунктами 3 и 4 статьи 68 Избирательного кодекса Свердловской области

(полное наименование организации, учреждения)  
сообщает о факте предоставления на безвозмездной (платной) основе «\_\_» 2021 года помещения, расположенного по адресу: \_\_\_\_\_

для проведения агитационного публичного мероприятия в форме собрания избирательному объединению (кандидату) (наименование политической партии, Ф.И.О. кандидата)

на выборах депутатов Законодательного Собрания Свердловской области 19 сентября 2021 года.

Указанное помещение может быть предоставлено другим избирательным объединениям (кандидатам) на тех же условиях:

с «\_\_» 2021 года по «\_\_» 2021 года с \_\_\_ час. до \_\_\_ час.

ИЛИ

дата «\_\_» 2021 года с \_\_\_ час. до \_\_\_ час.

дата «\_\_» 2021 года с \_\_\_ час. до \_\_\_ час.

Руководитель  
организации (учреждения)

(Ф.И.О., подпись)

Издание предназначено для читателей старше 16 лет